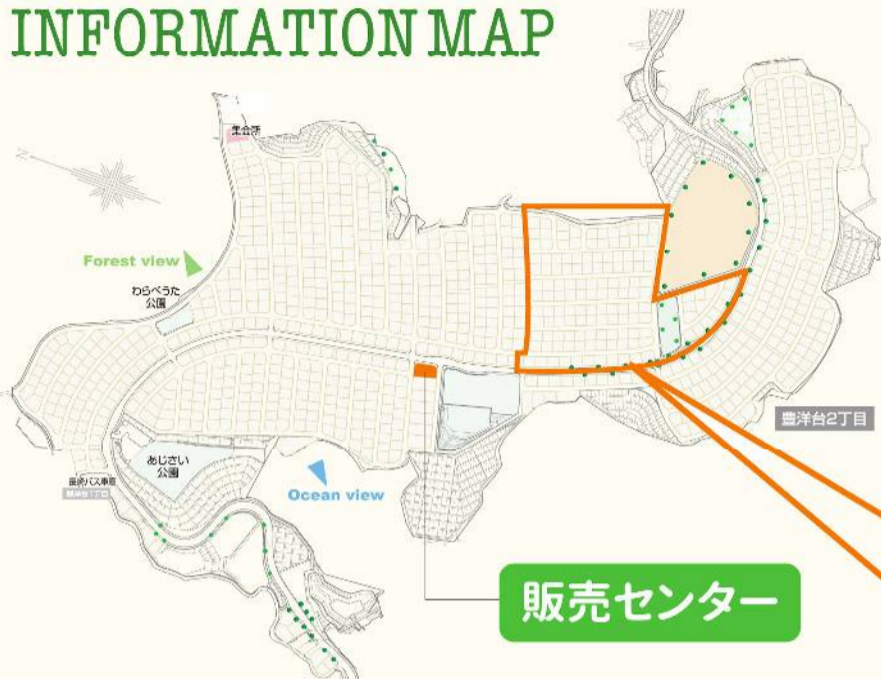


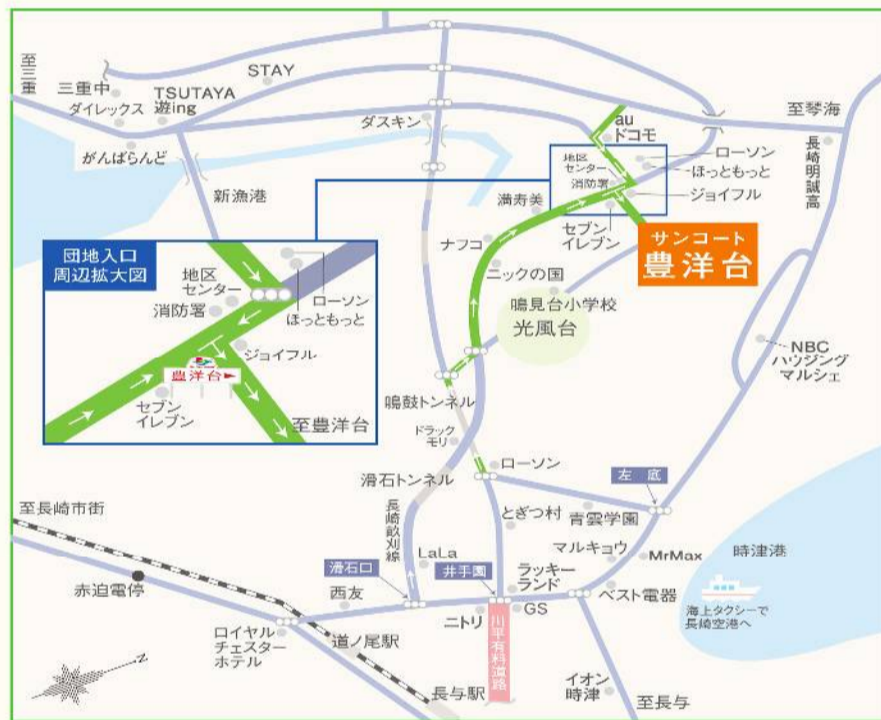


第2期 第2次 / 建築条件なし37区画 分譲開始!!!

INFORMATION MAP



建築条件なし 37区画
建築条件付き 102区画



街区番号	面積(m ²)	面積(坪)	定価(円)
57-14	181.24	54.82	5,030,000
57-20	181.69	54.96	4,990,000
57-21	181.57	54.92	4,990,000
57-22	181.38	54.86	4,940,000
57-23	181.33	54.85	4,980,000
58-5	202.69	61.31	5,530,000
58-6	221.54	67.01	6,580,000
59-3	203.19	61.46	5,920,000
59-4	188.96	57.16	5,130,000
59-5	204.66	61.90	5,850,000

街区番号	面積(m ²)	面積(坪)	定価(円)
60-5	181.76	54.98	5,000,000
60-9	198.41	60.01	5,510,000
60-10	191.61	57.96	5,320,000
60-11	181.89	55.02	5,050,000
60-12	185.57	56.13	5,150,000
60-13	182.21	55.11	5,060,000

■団地概要

●所在地/長崎市豊洋台1丁目113-152他 ●交通/長崎バス平成15年4月7日団地内乗り入れ済 ●開発許可/長崎市指令開指第99号(平成19年2月23日変更許可) ●開発面積/42.9ha(429,172.411m²) ●総区画数/925区画(196,710.68m²) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域、第2種低層住居専用地域、第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/50%(第1種・第2種低層住居専用地域)・60%(第1種中高層住居専用地域) ●容積率/80%(第1種、第2種低層住居専用地域)、150%(第1種中高層住居専用地域) ●道路幅/12m・8m・6m・4m(歩行者専用)、アスファルト舗装 ●設備/上水道(長崎市市営水道)・下水道(長崎市公共下水道)・電気(九州電力)・ガス(天然ガス・西部ガス) ●地区計画/有 ●負担金/集会所建設負担金50,000円、CATV加入 ●工事完了年月日/第一期分譲区画完成 平成14年11月、第二期分譲区画完成平成20年3月 ●事業主(売主)/東亜建設工業株式会社 ●設計施工/東亜建設工業株式会社 ●販売代理/東亜リアルエステート株式会社

■建築条件なし宅地概要

●販売区画数/16区画 ●土地面積/181.24m²[54.82坪](1区画)~221.54m²[67.01坪](1区画) ●販売価格/494万円(1区画)~658万円(1区画) ●最多販売価格帯/500万円台(10区画) ●広告有効期限/令和元年9月末日

東亜リアルエステート株式会社 長崎営業所
T851-2216 長崎市豊洋台1丁目32番1号 TEL.095-850-2082・FAX.095-850-2142

サンコート豊洋台(販売センター)
定休日/火・水曜日
0120-768-769



建築条件付き分譲地は
右記ハウスメーカーへ
お問い合わせください。

