

建築条件なし宅地

いよいよ最終分譲開始

444万円より
残り3区画



区画図



予・・・購入予約受付済み 済・・・販売済み

建築条件なし宅地 価格表

街区番号	広さ	価格
予 76-3	201.06㎡ (60.82坪)	444万円
予 77-7	209.04㎡ (63.23坪)	499万円
予 77-9	189.15㎡ (57.21坪)	452万円

R4.5.20



■生活便利施設



■団地概要 ●所在地/長崎市豊洋台1丁目113-152他 ●交通/長崎バス平成15年4月7日団地内乗り入れ済 ●開発許可/長崎市指令開指第99号(平成19年2月23日変更許可) ●開発面積/42.9ha(429,172,411㎡) ●総区画数/925区画(196,710,68㎡) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域、第2種低層住居専用地域、第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/50%(第1種・第2種低層住居専用地域)・60%(第1種中高層住居専用地域) ●容積率/80%(第1種・第2種低層住居専用地域)・150%(第1種中高層住居専用地域) ●道路幅/12m・8m・6m・4m(歩行者専用)、アスファルト舗装 ●設備/上水道(長崎市市営水道)・下水道(長崎市公共下水道)・電気(九州電力)・ガス(天然ガス-西部ガス) ●地区計画/有 ●負担金/集会所建設負担金50,000円、CATV加入 ●工事完了年月日/第一期分譲区画完成平成14年11月、第二期分譲区画完成平成20年3月 ●事業主(売主)/東亜建設工業株式会社 ●設計施工/東亜建設工業株式会社 ●販売代理/東亜リアルエステート株式会社

■建築条件なし宅地概要 ●販売区画数/3区画 ●土地面積/189.15㎡[57.21坪](1区画)~209.04㎡[63.23坪](1区画) ●販売価格/444万円(1区画)~499万円(1区画) ●最多販売価格帯/400万円台(3区画) ●広告有効期限/2022年6月末日

国土交通大臣(1)第9499号(公社)長崎県宅地建物取引業協会会員・九州不動産公正取引協議会加盟

東亜リアルエステート株式会社 長崎営業所
〒851-2216 長崎市豊洋台1丁目32番1号 TEL:095-850-2082 FAX:095-850-2142

定休日/火曜日・水曜日

■お問い合わせ ☎ 0120-768-769

サンコート豊洋台 検索